

SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI, CIG 86880841BA

VERBALE DI SEDUTA RISERVATA

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 23 (ventitré) del mese di Novembre, presso la sala conferenze ubicata nella sede di Isontina Ambiente Srl (di seguito IS.A), in via Cau de Mezo n.18, a Ronchi dei Legionari (GO), alle ore 14:30 si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice della gara di cui all'oggetto.

Tutti i componenti della commissione incaricati per la valutazione delle offerte tecniche, nominata formalmente dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), risultano presenti.

Anche l'odierna seduta si svolge in forma riservata e ha l'obiettivo di procedere con le attività (avviate nella precedente seduta del giorno 18/11 u.s.) di analisi, verifica e valutazione delle relazioni tecniche presentate dagli otto concorrenti ammessi.

Ad ogni componente della Commissione viene consegnata la documentazione cartacea di competenza che consente di assegnare i vari punteggi in seguito alle analisi e valutazioni. I dati, a conclusione delle attività di valutazione, vengono poi inseriti in un apposito foglio di lavoro Excel che, mediante l'applicazione di specifici algoritmi, attribuisce dei punteggi che determineranno una graduatoria dei concorrenti.

Si evidenzia che ad ogni operatore economico concorrente sottoposto a valutazione è stata assegnata, già dal primo incontro, una lettera univoca dell'alfabeto e pertanto risultano identificati i partecipanti con le seguenti lettere:

- Aurora	lettera identificativa assegnata	A
- Gruppo Servizi Associati	lettera identificativa assegnata	B
- Holding Service	lettera identificativa assegnata	C
- Job Solution Soc. Coop	lettera identificativa assegnata	D
- Minerva	lettera identificativa assegnata	E
- Parente Service	lettera identificativa assegnata	F
- Sialia Scarl	lettera identificativa assegnata	G
- Tamas	lettera identificativa assegnata	H

Quindi si procede con la progressiva lettura, in forma autonoma e riservata, delle relazioni tecniche presentate dai concorrenti ammessi, riprendendo con l'analisi del sub-elemento **a.3)** "Metodi di rotazione e sostituzione del personale assente", punto in cui la precedente seduta si era conclusa.

La Commissione procede ad effettuare il confronto a coppie del sub-elemento analizzato e ciascun componente redige la griglia di comparazione di competenza.

Di seguito la Commissione passa ad esaminare l'elemento qualitativo di cui al punto **a.4)** "Modalità di attivazione in caso di interventi di pulizia straordinaria, non prevedibili o urgenti, con particolare riferimento al minor impatto nell'organizzazione del lavoro e alla rapidità di intervento", rilevando, in particolare all'interno delle relazioni presentate dai concorrenti A e B, livelli apprezzabili nell'organizzazione per affrontare interventi straordinari o urgenti.

Ogni componente della Commissione, a conclusione della lettura delle informazioni riportate all'interno delle relazioni dai concorrenti provvede a compilare lo schema di confronto a coppie.

La Commissione, di comune accordo e tenuto conto del tempo rimasto a disposizione prima della conclusione della seduta odierna, procede ad esaminare l'elemento qualitativo di cui al punto f) "Migliorie", rilevando, in particolare all'interno delle relazioni presentate dai concorrenti A, B, C ed F buone proposte migliorative ad integrazione dei servizi e delle dotazioni di base richiesti.

Ogni componente della Commissione, a conclusione della lettura delle informazioni riportate all'interno delle relazioni dai concorrenti provvede a compilare lo schema di confronto a coppie.

La Commissione sospende la seduta alle ore 16:30; viene fissata una nuova seduta per il giorno 25.11.2021 alle ore 14.30.

Giordano MARCHETTO 

Michela LORENZON 

John POZZATO 

C1	MARCHETTO	A	AURORA
C2	LORENZON	B	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
C3	POZZATO	C	HOLDING SERVICE
		D	JOB SOLUTION SOC COOP
		E	MINERVA
		F	PARENTE SERVICE
		G	SIALIA SCARL
		H	TAMAS

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI
CIG 86880841BA**

Elemento qualitativo a3 **STRUTTURA ORGANIZZATIVA**

Punti max. **4**

Metodi di rotazione e sostituzione del personale assente

C1	A	B	C	D	E	F	G	H
A		A 2	A 3	A 2	A 2	A 3	A 3	A 2
B			P 1	B 3	B 2	B 4	B 3	B 2
C				P 1	E 3	P 1	P 1	H 2
D					E 2	D 2	P 1	P 1
E						E 3	E 2	E 2
F							P 1	H 2
G								H 2
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	2	3	2	2	3	3	2
B	0	0	1	3	2	4	3	2
C	0	1	0	1	0	1	1	0
D	0	0	1	0	0	2	1	1
E	0	0	3	2	0	3	2	2
F	0	0	1	0	0	0	1	0
G	0	0	1	1	0	1	0	0
H	0	0	2	1	0	2	2	0

Totale	Coeff.
17	1,00
15	0,88
4	0,24
5	0,29
12	0,71
2	0,12
3	0,18
7	0,41

C2	A	B	C	D	E	F	G	H
A		P 1	A 3	A 3	A 2	A 4	A 3	A 2
B			B 2	B 3	B 2	B 4	B 3	B 2
C				P 1	E 2	C 2	P 1	H 2
D					E 2	D 2	P 1	H 2
E						E 3	E 2	P 1
F							G 2	H 3
G								H 2
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	1	3	3	2	4	3	2
B	1	0	2	3	2	4	3	2
C	0	0	0	1	0	2	1	0
D	0	0	1	0	0	2	1	0
E	0	0	2	2	0	3	2	1
F	0	0	0	0	0	0	0	0
G	0	0	1	1	0	2	0	0
H	0	0	2	2	1	3	2	0

Totale	Coeff.
18	1,00
17	0,94
4	0,22
4	0,22
10	0,56
0	-
4	0,22
10	0,56

C3	A	B	C	D	E	F	G	H
A		P 1	A 3	A 3	A 2	A 4	A 3	A 2
B			B 2	B 3	B 2	B 4	B 3	B 2
C				C 2	E 2	C 2	P 1	H 2
D					E 2	P 1	G 2	H 2
E						E 3	E 2	E 2
F							G 2	H 3
G								H 2
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	1	3	3	2	4	3	2
B	1	0	2	3	2	4	3	2
C	0	0	0	2	0	2	1	0
D	0	0	0	0	0	1	0	0
E	0	0	2	2	0	3	2	2
F	0	0	0	1	0	0	0	0
G	0	0	1	2	0	2	0	0
H	0	0	2	2	0	3	2	0

Totale	Coeff.
18	1,00
17	0,94
5	0,28
1	0,06
11	0,61
1	0,06
5	0,28
9	0,50

- AURORA
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
- HOLDING SERVICE
- JOB SOLUTION SOC COOP
- MINERVA
- PARENTE SERVICE
- SIALIA SCARL
- TAMAS

	C1	C2	C3	MEDIA	COEFF
A	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
B	0,88	0,94	0,94	0,92	0,924
C	0,24	0,22	0,28	0,25	0,245
D	0,29	0,22	0,06	0,19	0,191
E	0,71	0,56	0,61	0,62	0,624
F	0,12	-	0,06	0,06	0,058
G	0,18	0,22	0,28	0,23	0,225
H	0,41	0,56	0,50	0,49	0,489

	TOT	COEFF
A	53	1,00
B	49	0,92
C	13	0,25
D	10	0,19
E	33	0,62
F	3	0,06
G	12	0,23
H	26	0,49

C1	MARCHETTO	A	AURORA
C2	LORENZON	B	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
C3	POZZATO	C	HOLDING SERVICE
		D	JOB SOLUTION SOC COOP
		E	MINERVA
		F	PARENTE SERVICE
		G	SIALIA SCARL
		H	TAMAS

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI
CIG 86880841BA**

Elemento qualitativo a4 **STRUTTURA ORGANIZZATIVA**

Punti max. **5**

Modalità di attivazione in caso di interventi di pulizia straordinaria, non prevedibili o urgenti, con particolare riferimento al minor impatto nell'organizzazione del lavoro e alla rapidità di intervento;

C1	A	B	C	D	E	F	G	H
A		A 2	A 3	A 2	A 2	A 2	A 4	A 2
B			B 2	P 1	P 1	P 1	B 4	B 2
C				D 2	E 2	F 2	C 2	H 2
D					P 1	P 1	D 3	D 2
E						P 1	E 3	E 2
F							F 3	F 2
G								H 2
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	3	2	2	2	4	2	17	1,00
B	0	0	2	1	1	1	4	2	11	0,65
C	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,12
D	0	1	2	0	1	1	3	2	10	0,59
E	0	1	2	1	0	1	3	2	10	0,59
F	0	1	2	1	1	0	3	2	10	0,59
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
H	0	0	2	0	0	0	2	0	4	0,24

C2	A	B	C	D	E	F	G	H
A		A 2	A 4	A 2	A 2	A 2	A 5	A 2
B			B 3	B 2	B 2	B 2	B 5	B 2
C				D 2	E 2	F 2	C 2	H 2
D					P 1	P 1	D 3	P 1
E						P 1	E 3	P 1
F							F 3	P 1
G								P 1
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	4	2	2	2	5	2	19	1,00
B	0	0	3	2	2	2	5	2	16	0,84
C	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,11
D	0	0	2	0	1	1	3	1	8	0,42
E	0	0	2	1	0	1	3	1	8	0,42
F	0	0	2	1	1	0	3	1	8	0,42
G	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0,05
H	0	0	2	1	1	1	1	0	6	0,32

C3	A	B	C	D	E	F	G	H
A		A 2	A 4	A 2	A 2	A 2	A 4	A 2
B			B 3	B 2	B 2	B 2	B 4	B 2
C				D 2	E 2	F 2	C 2	H 2
D					P 1	F 2	D 3	P 1
E						F 2	E 3	P 1
F							F 3	F 2
G								H 2
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	4	2	2	2	4	2	18	1,00
B	0	0	3	2	2	2	4	2	15	0,83
C	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,11
D	0	0	2	0	1	0	3	1	7	0,39
E	0	0	2	1	0	0	3	1	7	0,39
F	0	0	2	2	2	0	3	2	11	0,61
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
H	0	0	2	1	1	0	2	0	6	0,33

AURORA
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
HOLDING SERVICE
JOB SOLUTION SOC COOP
MINERVA
PARENTE SERVICE
SIALIA SCARL
TAMAS

	C1	C2	C3	MEDIA	COEFF
A	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
B	0,65	0,84	0,83	0,77	0,774
C	0,12	0,11	0,11	0,11	0,111
D	0,59	0,42	0,39	0,47	0,466
E	0,59	0,42	0,39	0,47	0,466
F	0,59	0,42	0,61	0,54	0,540
G	-	0,05	-	0,02	0,018
H	0,24	0,32	0,33	0,29	0,295

	TOT	COEFF
A	54	1,00
B	42	0,78
C	6	0,11
D	25	0,46
E	25	0,46
F	29	0,54
G	1	0,02
H	16	0,30

C1	MARCHETTO	A	AURORA
C2	LORENZON	B	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
C3	POZZATO	C	HOLDING SERVICE
		D	JOB SOLUTION SOC COOP
		E	MINERVA
		F	PARENTE SERVICE
		G	SIALIA SCARL
		H	TAMAS

**SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI
CIG 86880841BA**

Elemento qualitativo **f** **MIGLIORIE**

Punti max. **10**

Eventuali proposte migliorative per il servizio oggetto di appalto

C1	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 2	P 1	A 2	A 3	P 1	A 4	A 4
B			B 2	B 3	B 4	B 2	B 5	B 5
C				C 2	C 3	P 1	C 4	C 4
D					D 2	F 2	D 3	D 3
E						F 3	E 2	E 2
F							F 4	F 4
G								P 1
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	0	1	2	3	1	4	4
B	2	0	2	3	4	2	5	5
C	1	0	0	2	3	1	4	4
D	0	0	0	0	2	0	3	3
E	0	0	0	0	0	0	2	2
F	1	0	1	2	3	0	4	4
G	0	0	0	0	0	0	0	1
H	0	0	0	0	0	0	1	0

Totale	Coeff.
15	0,65
23	1,00
15	0,65
8	0,35
4	0,17
15	0,65
1	0,04
1	0,04

C2	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 2	P 1	A 2	A 3	P 1	A 3	A 4
B			B 2	B 3	B 4	B 2	B 5	B 5
C				C 2	C 3	P 1	C 4	C 4
D					D 2	F 2	D 3	D 3
E						F 3	E 2	E 2
F							F 4	F 4
G								P 1
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	0	1	2	3	1	3	4
B	2	0	2	3	4	2	5	5
C	1	0	0	2	3	1	4	4
D	0	0	0	0	2	0	3	3
E	0	0	0	0	0	0	2	2
F	1	0	1	2	3	0	4	4
G	0	0	0	0	0	0	0	1
H	0	0	0	0	0	0	1	0

Totale	Coeff.
14	0,61
23	1,00
15	0,65
8	0,35
4	0,17
15	0,65
1	0,04
1	0,04

C3	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 2	P 1	A 2	A 3	A 2	A 3	A 4
B			B 2	B 3	B 4	B 3	B 5	B 5
C				C 2	C 3	C 2	C 4	C 4
D					D 2	F 2	D 3	E 2
E						F 3	E 2	E 2
F							F 4	F 4
G								P 1
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H
A	0	0	1	2	3	2	3	4
B	2	0	2	3	4	3	5	5
C	1	0	0	2	3	2	4	4
D	0	0	0	0	2	0	3	0
E	0	0	0	0	0	0	2	2
F	0	0	0	2	3	0	4	4
G	0	0	0	0	0	0	0	1
H	0	0	0	0	0	0	1	0

Totale	Coeff.
15	0,63
24	1,00
16	0,67
5	0,21
4	0,17
13	0,54
1	0,04
1	0,04

- AURORA
- GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
- HOLDING SERVICE
- JOB SOLUTION SOC COOP
- MINERVA
- PARENTE SERVICE
- SIALIA SCARL
- TAMAS

	C1	C2	C3	MEDIA	COEFF
A	0,65	0,61	0,63	0,63	0,629
B	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
C	0,65	0,65	0,67	0,66	0,657
D	0,35	0,35	0,21	0,30	0,301
E	0,17	0,17	0,17	0,17	0,171
F	0,65	0,65	0,54	0,62	0,615
G	0,04	0,04	0,04	0,04	0,043
H	0,04	0,04	0,04	0,04	0,043

	TOT	COEFF
A	44	0,63
B	70	1,00
C	46	0,66
D	21	0,30
E	12	0,17
F	43	0,61
G	3	0,04
H	3	0,04