

## SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI, CIG 86880841BA

### VERBALE DI SEDUTA RISERVATA

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 30 (trenta) del mese di Novembre, presso la sala conferenze ubicata nella sede di Isontina Ambiente Srl (di seguito IS.A), in via Cau de Mezo n.18, a Ronchi dei Legionari (GO), alle ore 15:00 si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice della gara di cui all'oggetto.

Tutti i componenti della commissione incaricati per la valutazione delle offerte tecniche, nominata formalmente dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), risultano presenti.

Anche l'odierna seduta si svolge in forma riservata e ha l'obiettivo di procedere con le attività di analisi, verifica e valutazione, intraprese durante le precedenti sedute, delle relazioni tecniche presentate dagli otto concorrenti ammessi.

Ad ogni componente della Commissione viene consegnata la documentazione cartacea di competenza che consente di assegnare i vari punteggi a seguito alle analisi e valutazioni. I dati, a conclusione delle attività di valutazione, vengono poi inseriti in un apposito foglio di calcolo Excel che, mediante l'applicazione di specifici algoritmi, attribuisce dei punteggi che determineranno una graduatoria dei concorrenti.

Si ribadisce che ad ogni operatore economico concorrente sottoposto a valutazione è stata assegnata, già dal primo incontro, una lettera univoca dell'alfabeto e pertanto risultano identificati i partecipanti con le seguenti lettere:

- Aurora	lettera identificativa assegnata	<b>A</b>
- Gruppo Servizi Associati	lettera identificativa assegnata	<b>B</b>
- Holding Service	lettera identificativa assegnata	<b>C</b>
- Job Solution Soc. Coop	lettera identificativa assegnata	<b>D</b>
- Minerva	lettera identificativa assegnata	<b>E</b>
- Parente Service	lettera identificativa assegnata	<b>F</b>
- Sialia Scarl	lettera identificativa assegnata	<b>G</b>
- Tamas	lettera identificativa assegnata	<b>H</b>

Considerato che la precedente seduta, tenutasi in data 25/11 u.s., si era conclusa con la valutazione del sub-elemento e) "Attuazione di un Sistema di gestione attinente la responsabilità sociale d'impresa alla norma UNI ISO 26000 o in alternativa certificazione SA 8000 in corso di validità per i servizi di pulizia ed indicazione delle misure adottate per garantire il benessere organizzativo (esempio: concessione di un tempo adeguato per effettuare le attività assegnate, definizione e attuazione di un piano di turnazione che rispetti le esigenze individuali e del lavoro, previsione di premi di produttività, ...)"; la Commissione concorda di procedere, in data odierna, con le attività di analisi dell'ultimo elemento rimasto, ossia il p.to C) **Tecniche di pulizia e prodotti** – "Adozione di tecniche di pulizia innovative che, garantendo almeno la medesima efficacia in termini di igiene e qualità microbiologica, siano contestualmente migliori dal punto di vista ambientale. In particolare,...".

I componenti della Commissione prendono in esame le descrizioni contenute nelle relazioni tecniche presentate dai concorrenti, per individuare, in merito all'elemento considerato, dettagli e informazioni conformi ai requisiti di qualità attesi. La relazione che si è contraddistinta

positivamente per la completezza nella descrizione e nei dettagli dell'elemento in oggetto è quella riferita all'operatore F, a seguire la ditta concorrente E.

Ogni componente della Commissione, a conclusione della lettura delle informazioni riportate all'interno delle relazioni presentate dai concorrenti provvede a compilare lo schema di confronto a coppie.

A conclusione della valutazione di tutti gli elementi tecnici indicati all'interno del Disciplinare di Gara, la Commissione provvede ad inserire i risultati all'interno del foglio di calcolo, a controllare la correttezza delle formule di calcolo e a determinare una graduatoria in base ai risultati emersi.

La Commissione sospende la seduta alle ore 17:00; viene fissata una nuova seduta per il giorno 02.12.2021 alle ore 15.00, incontro durante il quale si concluderà la verifica dei risultati finali – riferiti alla valutazione tecnica delle offerte - e si trarranno le dovute considerazioni in merito.

Giordano MARCHETTO ..... 

Michela LORENZON ..... 

John POZZATO ..... 

<b>C1</b>	MARCHETTO	<b>A</b>	AURORA
<b>C2</b>	LORENZON	<b>B</b>	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
<b>C3</b>	POZZATO	<b>C</b>	HOLDING SERVICE
		<b>D</b>	JOB SOLUTION SOC COOP
		<b>E</b>	MINERVA
		<b>F</b>	PARENTE SERVICE
		<b>G</b>	SIALIA SCARL
		<b>H</b>	TAMAS

### SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI CIG 86880841BA

Elemento qualitativo **c** **TECNICHE DI PULIZIA E PRODOTTI**

Punti max. **10**

Adozione di tecniche di pulizia innovative che, garantendo almeno la medesima efficacia in termini di igiene e qualità microbiologica, siano contestualmente migliori dal punto di vista ambientale. In particolare, deve essere dimostrata:  
 - la maggiore efficacia (vale a dire la capacità di assicurare un adeguato livello di qualità microbiologica in relazione alle specificità dell'ambiente da trattare e, di conseguenza, un adeguato livello di igiene nonché il mantenimento della carica microbica entro certi limiti nell'intervallo di tempo tra due sanificazioni) di tali tecniche rispetto a quelle tradizionali per il tramite di pubblicazioni scientifiche;  
 - la capacità di ridurre gli impatti ambientali rispetto alle tecniche di pulizia e sanificazioni tradizionali, tramite la presentazione di uno studio di Life Cycle Assessment comparativo conforme alle norme tecniche UNI EN ISO 14040-14044;

<b>C1</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 3	C 3	D 2	E 4	F 5	A 2	H 2
B			P 1	B 2	E 2	F 3	B 3	B 2
C				C 2	E 2	F 3	C 4	C 2
D					E 3	F 4	D 3	P 1
E						F 2	E 5	E 3
F							F 6	F 4
G								H 3
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,07
B	3	0	1	2	0	0	3	2	11	0,41
C	3	1	0	2	0	0	4	2	12	0,44
D	2	0	0	0	0	0	3	1	6	0,22
E	0	2	2	3	0	0	5	3	15	0,56
F	5	3	3	4	2	0	6	4	27	1,00
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
H	2	0	0	1	0	0	3	0	6	0,22

<b>C2</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 3	C 3	P 1	E 4	F 5	A 2	H 2
B			P 1	B 3	E 2	F 3	B 4	B 2
C				C 3	E 2	F 3	C 4	C 2
D					E 4	F 5	D 2	H 2
E						F 2	E 5	H 3
F							F 6	F 4
G								H 3
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	0	0	1	0	0	2	0	3	0,11
B	3	0	1	3	0	0	4	2	13	0,46
C	3	1	0	3	0	0	4	2	13	0,46
D	1	0	0	0	0	0	2	0	3	0,11
E	0	2	2	4	0	0	5	0	13	0,46
F	5	3	3	5	2	0	6	4	28	1,00
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
H	2	0	0	2	3	0	3	0	10	0,36

<b>C3</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A		B 3	C 3	D 2	E 4	F 5	A 2	H 2
B			P 1	B 2	E 2	F 3	B 3	B 2
C				C 2	E 2	F 3	C 4	C 2
D					E 3	F 4	D 3	P 1
E						F 2	E 5	E 3
F							F 6	F 4
G								H 3
H								

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	0	0	0	0	0	2	0	2	0,07
B	3	0	1	2	0	0	3	2	11	0,41
C	3	1	0	2	0	0	4	2	12	0,44
D	2	0	0	0	0	0	3	1	6	0,22
E	0	2	2	3	0	0	5	3	15	0,56
F	5	3	3	4	2	0	6	4	27	1,00
G	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
H	2	0	0	1	0	0	3	0	6	0,22

AURORA  
 GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI  
 HOLDING SERVICE  
 JOB SOLUTION SOC COOP  
 MINERVA  
 PARENTE SERVICE  
 SIALIA SCARL  
 TAMAS

	C1	C2	C3	MEDIA	COEFF
A	0,07	0,11	0,07	0,09	0,085
B	0,41	0,46	0,41	0,43	0,426
C	0,44	0,46	0,44	0,45	0,451
D	0,22	0,11	0,22	0,18	0,184
E	0,56	0,46	0,56	0,53	0,525
F	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
G	-	-	-	-	0,000
H	0,22	0,36	0,22	0,27	0,267

	TOT	COEFF
A	7	0,09
B	35	0,43
C	37	0,45
D	15	0,18
E	43	0,52
F	82	1,00
G	0	-
H	22	0,27

<b>C1</b>	MARCHETTO	<b>A</b>	AURORA
<b>C2</b>	LORENZON	<b>B</b>	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI
<b>C3</b>	POZZATO	<b>C</b>	HOLDING SERVICE
		<b>D</b>	JOB SOLUTION SOC COOP
		<b>E</b>	MINERVA
		<b>F</b>	PARENTE SERVICE
		<b>G</b>	SIALIA SCARL
		<b>H</b>	TAMAS

### SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI CIG 86880841BA

Elemento qualitativo e CRITERIO SOCIALE

Punti max. **4**

Attuazione di un Sistema di gestione attinente la responsabilità sociale d'impresa alla norma UNI ISO 26000 o in alternativa certificazione SA 8000 in corso di validità per i servizi di pulizia ed indicazione delle misure adottate per garantire il benessere organizzativo (esempio: concessione di un tempo adeguato per effettuare le attività assegnate, definizione e attuazione di un piano di turnazione che rispetti le esigenze individuali e del lavoro, previsione di premi di produttività, ...)

<b>C1</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A	2	4	3	5	4	3	3	3
B		3	2	4	3	2	2	2
C			2	2	1	2	2	2
D				3	2	1	1	1
E					2	3	3	3
F						2	2	2
G							2	1
H								1

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	4	3	5	4	3	3	24	1,00
B	0	0	3	2	4	3	2	2	16	0,67
C	0	0	0	0	2	1	0	0	3	0,13
D	0	0	2	0	3	2	1	1	9	0,38
E	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
F	0	0	1	0	2	0	0	0	3	0,13
G	0	0	2	1	3	2	0	1	9	0,38
H	0	0	2	1	0	2	1	0	6	0,25

<b>C2</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A	2	4	3	5	4	3	3	3
B		3	2	4	3	2	2	2
C			2	2	1	2	2	2
D				3	2	1	1	1
E					2	3	3	3
F						2	2	2
G							2	1
H								1

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	4	3	5	4	3	3	24	1,00
B	0	0	3	2	4	3	2	2	16	0,67
C	0	0	0	0	2	1	0	0	3	0,13
D	0	0	2	0	3	2	1	1	9	0,38
E	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
F	0	0	1	0	2	0	0	0	3	0,13
G	0	0	2	1	3	2	0	1	9	0,38
H	0	0	2	1	0	2	1	0	6	0,25

<b>C3</b>	A	B	C	D	E	F	G	H
A	2	4	3	5	4	3	3	3
B		3	2	4	3	2	2	2
C			2	2	1	2	2	2
D				3	2	1	1	1
E					2	3	3	3
F						2	2	2
G							2	1
H								1

	A	B	C	D	E	F	G	H	Totale	Coeff.
A	0	2	4	3	5	4	3	3	24	1,00
B	0	0	3	2	4	3	2	2	16	0,67
C	0	0	0	0	2	1	0	0	3	0,13
D	0	0	2	0	3	2	1	1	9	0,38
E	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-
F	0	0	1	0	2	0	0	0	3	0,13
G	0	0	2	1	3	2	0	1	9	0,38
H	0	0	2	1	0	2	1	0	6	0,25

AURORA  
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI  
HOLDING SERVICE  
JOB SOLUTION SOC COOP  
MINERVA  
PARENTE SERVICE  
SIALIA SCARL  
TAMAS

	C1	C2	C3	MEDIA	COEFF
A	1,00	1,00	1,00	1,00	1,000
B	0,67	0,67	0,67	0,67	0,667
C	0,13	0,13	0,13	0,13	0,125
D	0,38	0,38	0,38	0,38	0,375
E	-	-	-	-	0,000
F	0,13	0,13	0,13	0,13	0,125
G	0,38	0,38	0,38	0,38	0,375
H	0,25	0,25	0,25	0,25	0,250

	TOT	COEFF
A	72	1,00
B	48	0,67
C	9	0,13
D	27	0,38
E	0	-
F	9	0,13
G	27	0,38
H	18	0,25